

ПРОТОКОЛ

общего собрания членов товарищества собственников жилья
«ТрансСиб 6»

г. Омск

Дата составления протокола: «31» января 2019

г.

Регистрационный номер **01/19**

Адрес проведения общего собрания:

644103, г. Омск, ул. Транссибирская, дом 6,

помещение ТСЖ «ТрансСиб 6»

Дата начала собрания: 20.12.2018 г.

Дата окончания собрания: 25.01.2019 г.

Годовое общее собрание членов ТСЖ «ТрансСиб 6» проводилось в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Транссибирская дом 6.

Инициатором проведения годового общего собрания членов ТСЖ «ТрансСиб 6» являлось Правление ТСЖ «ТрансСиб 6» (ОГРН 1095543010694).

Общая площадь жилых помещений: 26 662, 20 кв.м

Общая площадь нежилых помещений: 2 369,0 кв.м

При проведении с 20.12.2018 г. по 25.01.2019 г. общего собрания членов ТСЖ «ТрансСиб 6» в форме очно-заочного голосования в собрании приняли участие члены ТСЖ «ТрансСиб 6».

Общее количество голосов членов ТСЖ «ТрансСиб 6» в многоквартирном доме составляет 53,09% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В собрании приняло участие 74,04% голосов от общего количества голосов членов ТСЖ «ТрансСиб 6», необходимый кворум имеется, собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня собрания:

1. Об утверждении председателя, секретаря собрания и счетной комиссии в составе:
Председатель собрания Шмагелев Алексей Валерьевич кв. 56 А, секретарь Ляш Лариса Васильевна кв. 241, счетная комиссия: Майборода Игорь Геннадьевич кв. 205, Огородников Валерий Александрович кв. 207.
2. Об утверждении годового отчета о деятельности правления ТСЖ «ТрансСиб 6» за 2017 г.
3. Об утверждении отчёта об исполнении сметы доходов и расходов за 2017-2018 г.г.
4. Об утверждении заключения ревизионной комиссии ТСЖ «ТрансСиб 6» по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «ТрансСиб 6» за 2017 год
5. Об избрании членов правления ТСЖ «ТрансСиб 6» на 2019-2020 гг. в составе:
Цветаев Вадим Анатольевич кв. 26; Шмагелев Алексей Валерьевич кв. 56 А;

Михайлов Иван Александрович кв. 112; Кошляк Елена Петровна кв. 116; Орлова Светлана Юрьевна кв. 122; Тимофеев Игорь Федорович кв. 198; Чупрунов Александр Дмитриевич кв. 256.

6. Об избрании ревизионной комиссии ТСЖ «ТрансСиб 6» на 2019-2020 гг. в составе: Яровая Лариса Викторовна кв. 211; Пономарева Татьяна Владимировна кв. 58.
7. Об утверждении плана работы ТСЖ «ТрансСиб 6» по содержанию и ремонту дома на 2019 г.
8. Об утверждении сметы доходов и расходов ТСЖ «ТрансСиб 6» на 2019 год. Сумма затрат за год составляет 6 878 460,60 рублей. Тариф в квитанцию по строке "Обслуживание" (21,50 рублей за 1 кв.м)

Результаты голосования:

По первому вопросу повестки дня из числа принявших участие в собрании голосовали:

- «ЗА» - 95,59% голосов.
- «ПРОТИВ» - 2,18% голосов.
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,23% голосов.

По второму вопросу повестки дня из числа принявших участие в собрании голосовали:

- «ЗА» - 92,72% голосов.
- «ПРОТИВ» - 1,46% голосов.
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5,82% голосов.

По третьему вопросу повестки дня из числа принявших участие в собрании голосовали:

- «ЗА» - 92,34% голосов.
- «ПРОТИВ» - 1,84% голосов.
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5,82% голосов.

По четвертому вопросу повестки дня из числа принявших участие в собрании голосовали:

- «ЗА» - 92,72% голосов.
- «ПРОТИВ» - 1,46% голосов.
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5,82% голосов.

По пятому вопросу повестки дня из числа принявших участие в собрании голосовали:

- «ЗА» - 93,52% голосов.
- «ПРОТИВ» - 4,67% голосов.
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,81% голосов.

По шестому вопросу повестки дня из числа принявших участие в собрании голосовали:

- «ЗА» - 92,85% голосов.
- «ПРОТИВ» - 3,26% голосов.
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3,89% голосов.

По седьмому вопросу повестки дня из числа принявших участие в собрании голосовали:

- «ЗА» - 91,95% голосов.
- «ПРОТИВ» - 3,01% голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5,04% голосов.

По восьмому вопросу повестки дня из числа принявших участие в собрании голосовали:

«ЗА» - 86,97% голосов.

«ПРОТИВ» - 10,49% голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,54% голосов.

Итоги голосования подводились членами счетной комиссии на основании решений членов ТСЖ «ТрансСиб 6», принявших участие в общем собрании, в количестве 174 штук.

Принятые решения по вопросам повестки дня:

1. Утвердить председателя, секретаря собрания и счетную комиссию в составе:
Председатель собрания Шмагелев Алексей Валерьевич кв. 56 А, секретарь Ляш Лариса Васильевна кв. 241, счетная комиссия: Майборода Игорь Геннадьевич кв. 205, Огородников Валерий Александрович кв. 207.
2. Утвердить годовой отчет о деятельности правления ТСЖ «ТрансСиб 6» за 2017 г.
3. Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов за 2017-2018 г.г.
4. Утвердить заключение ревизионной комиссии ТСЖ «ТрансСиб 6» по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «ТрансСиб 6» за 2017 год.
5. Избрать членов правления ТСЖ «ТрансСиб 6» на 2019-2020 гг. в составе:
Цветаев Вадим Анатольевич кв. 26; Шмагелев Алексей Валерьевич кв. 56 А; Михайлов Иван Александрович кв. 112; Кошляк Елена Петровна кв. 116; Орлова Светлана Юрьевна кв. 122; Тимофеев Игорь Федорович кв. 198; Чупрунов Александр Дмитриевич кв. 256.
6. Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «ТрансСиб 6» на 2019-2020 гг. в составе:
Яровая Лариса Викторовна кв. 211; Пономарева Татьяна Владимировна кв. 58.
7. Утвердить план работы ТСЖ «ТрансСиб 6» по содержанию и ремонту дома на 2019 г.
8. Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «ТрансСиб 6» на 2019 год. Сумма затрат за год составляет 6 878 460,60 рублей. Тариф в квитанцию по строке "Обслуживание" (21,50 рублей за 1 кв.м).

Председатель собрания:

 /А.В. Шмагелев/

Секретарь собрания:

 /Л.В. Ляш/

Члены счетной комиссии:

 /И.Г. Майборода/

 /В.А. Огородников/